

Số: 583/TB-THADS

ĐắkRLấp, ngày 05 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 02/2021//DS-ST ngày 06/04/2021 của Tòa án nhân dân huyện ĐắkR'Lấp;

Căn cứ Bản án dân sự phúc thẩm số: 24/2022/DS-PT ngày 25/03/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 399/QĐ-CCTHADS ngày 25/04/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 403/QĐ-CCTHADS ngày 06/05/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án ngày 22/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Thông báo số: 556/TB-CCTHADS ngày 23/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo kết quả về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá đối với tài sản gồm:

1. Tài sản thẩm định giá:

1.1 Toàn bộ Quyền sử dụng thửa đất số 322, tờ bản đồ số 06, diện tích theo hiện trạng sử dụng thực tế là: 173.6m², trong đó có: 75.5m² đất sử dụng thuộc chỉ giới quy hoạch giao thông. Còn lại 98.1m² đất nông nghiệp (thửa đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), thửa đất tọa lạc tại: Thôn 03, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

1.2. Nhà ở gắn liền trên đất gồm:

01 nhà ở cấp 3 chưa đăng ký quyền sở hữu, xây dựng năm 2000 (nhà một tầng lầu, một tầng trệt) với tổng diện tích 256,2m². Nhà có kết cấu xây dựng chính:

Khung trụ bê tông cốt thép, kết hợp xây đá, tường xây gạch, dầm, sàn bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép; 01 tum làm tạm để tre mứa nắng phần lên xuống cầu thang.

Sau khi thực hiện Thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân

sự tỉnh Đắk Nông, đến ngày 28/11/2022 có 01 tổ chức Thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản nhà đất của bà Đinh Thị Hồng đã kê biên ngày 22/11/2022 là Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ Toàn cầu-Chi nhánh Đắk Lắk, có Trụ sở chính tại địa chỉ: Số 201 Nguyễn Văn Cừ, Phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (có Văn phòng đại diện tại tỉnh Đắk Nông).

Qua xem xét hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản tại thời điểm thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông nhận thấy: Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ Toàn cầu-Chi nhánh Đắk Lắk có năng lực, có các tiêu chí, điều kiện chung và đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận đăng ký hoạt động về lĩnh vực thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo cho Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ Toàn cầu-Chi nhánh Đắk Lắk (có Văn phòng đại diện tại tỉnh Đắk Nông) biết để xúc tiến việc ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên ngày 22/11/2022 của bà Đinh Thị Hồng theo quy định của pháp luật ./.

Nơi nhận:

- Các đương sự (để biết);
- Trang TTĐT Cục THADS Đắk Nông (để đăng tải);
- Trang TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- VKSND ĐắkRLấp (để k/sát);
- Lưu: VT, hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Thủy